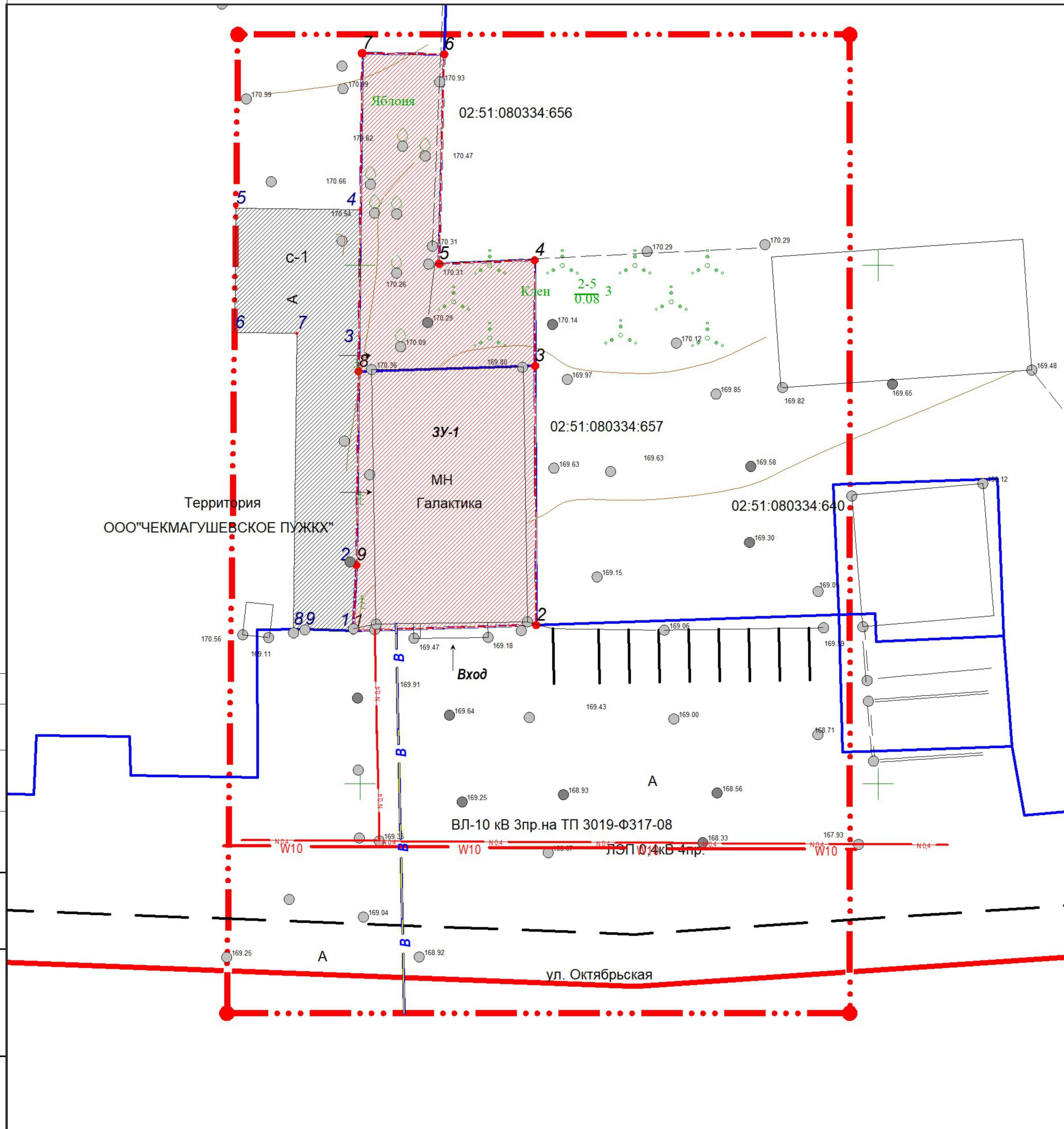


Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 02:51:080334, включающий в себя земельные участки с кадастровыми номерами 02:51:080334:656, 02:51:080334:657, расположенный в селе Чекумагуш сельского поселения Чекумагушевский сельсовет муниципального района Чекумагушевский район Республики Башкортостан с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки).



Условные обозначения:

| | |
|---|----------------|
| Граница проекта планировки | — · · · — |
| Красные линии | ——— |
| Линия застройки | ——— |
| Границы существующих земельных участков | — · · · — :656 |
| Границы планируемых земельных участков | ▨ |
| Планируемый частный сервитут (технический проезд) | ▨ |
| Сети водоснабжения | — B — |
| Существующие сети ЛЭП ВЛ-10кВ | — W10 — |
| Существующие сети ЛЭП ВЛ-0,4кВ | — N 0,4 — |

| Обозначение характерных точек | Координаты | |
|-------------------------------|-------------|--------------|
| | X | Y |
| 1 | 703464,7900 | 1275299,3300 |
| 2 | 703485,3200 | 1275316,9800 |
| 3 | 703490,3200 | 1275316,8700 |
| 4 | 703500,5000 | 1275316,8300 |
| 5 | 703500,1800 | 1275307,6200 |
| 6 | 703520,3700 | 1275308,1100 |
| 7 | 703520,4700 | 1275300,1900 |
| 8 | 703489,7900 | 1275299,8400 |
| 9 | 703471,1000 | 1275299,6300 |

| Обозначение характерных точек | Координаты | |
|-------------------------------|-------------|--------------|
| | X | Y |
| 1 | 703464,7900 | 1275299,3300 |
| 2 | 703471,1000 | 1275299,6300 |
| 3 | 703489,7900 | 1275299,8400 |
| 4 | 703505,3856 | 1275300,0177 |
| 5 | 703505,5258 | 1275288,0177 |
| 6 | 703493,5258 | 1275287,8816 |
| 7 | 703493,4577 | 1275293,8832 |
| 8 | 703464,9102 | 1275293,5594 |
| 9 | 703464,9200 | 1275294,7000 |

Описание земельного участка:

Площадь образуемого земельного участка (ЗУ 1) составляет 761,96 кв.м.
 Площадь существующего земельного участка (:657) составляет 431,25 кв.м.
 Площадь существующего земельного участка (:656) составляет 330,71 кв.м.

В пользу образуемого земельного участка (ЗУ 1) 431,25+330,71=761,96 кв.м.

Территориальная зона земельного участка 02:51:080334:657 - (ПР) Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.

Территориальная зона земельного участка 02:51:080334:656 - (ПР) Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.

Описание частного сервитута:

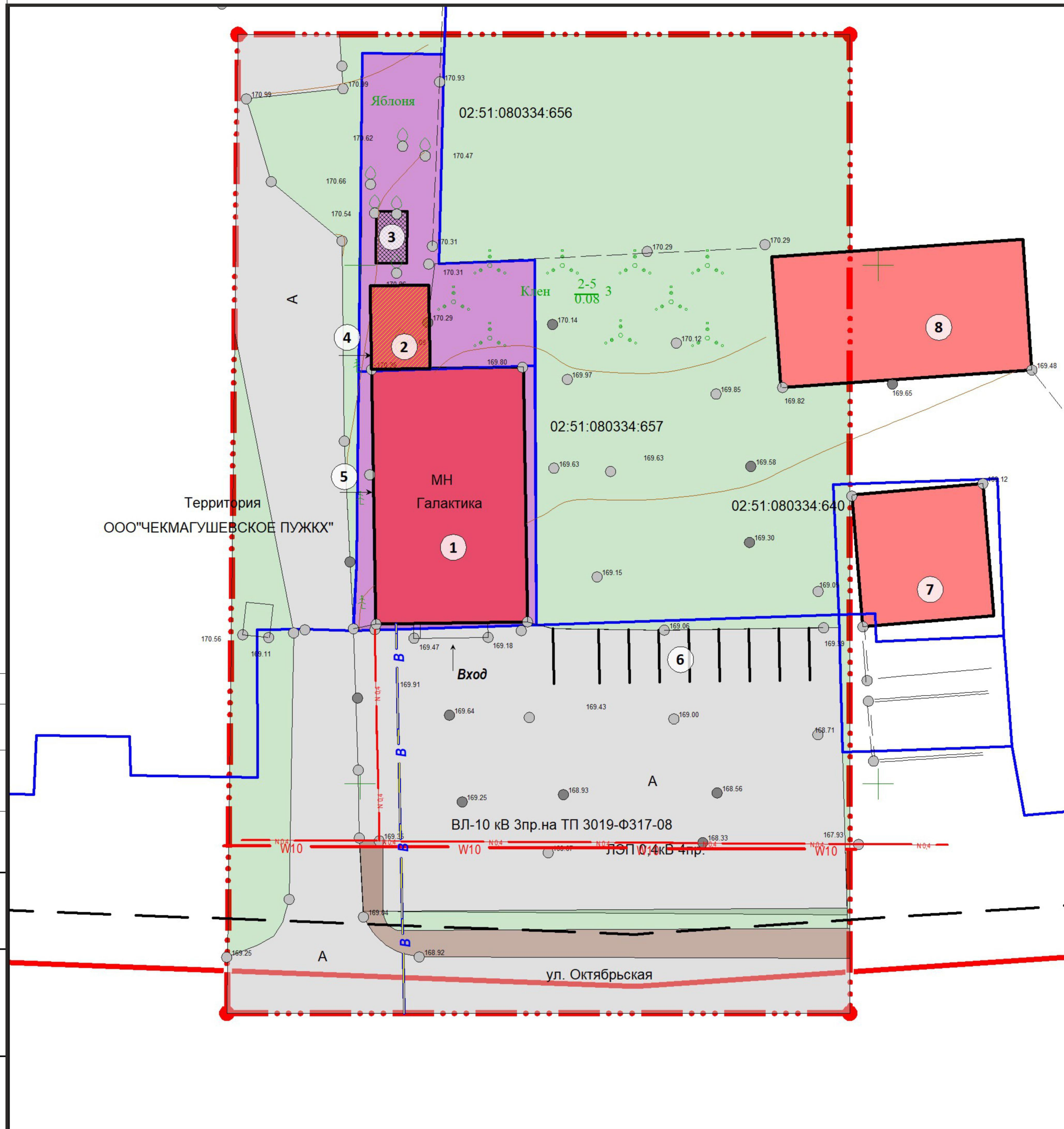
Использование сервитута под технический проезд (зона загрузки)
 Площадь образуемого сервитута (C-1) составляет 314,63 кв.м.

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|---|---------|------|--------|
| | | | | | | Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 02:51:080334, включающий в себя земельные участки с кадастровыми номерами 02:51:080334:656, 02:51:080334:657, расположенный в селе Чекумагуш сельского поселения Чекумагушевский сельсовет муниципального района Чекумагушевский район Республики Башкортостан с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки). | | | |
| | | | | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №доку. |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | стадия | лист | листов |
| | | | | | | | ПМ | 1 | 1 |

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 02:51:080334, включающий в себя земельные участки с кадастровыми номерами 02:51:080334:656, 02:51:080334:657, расположенный в селе Чекмагуш сельского поселения Чекмагушевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки).



Условные обозначения:

| | |
|---|--|
| Граница проекта планировки | |
| Красные линии | |
| Линия застройки | |
| Границы существующих земельных участков | |
| Существующие объекты капитального строительства | |
| Планируемые объекты капитального строительства | |
| Зона размещения хозяйственной площадки контейнерного типа | |
| Сети водоснабжения | |
| Существующие сети ЛЭП ВЛ-10кВ | |
| Существующие сети ЛЭП ВЛ-0,4кВ | |
| Функциональное зонирование: | |
| Многофункциональная общественно-деловая зона | |
| Зона транспортной инфраструктуры | |
| Зона озелененных территорий общего пользования | |

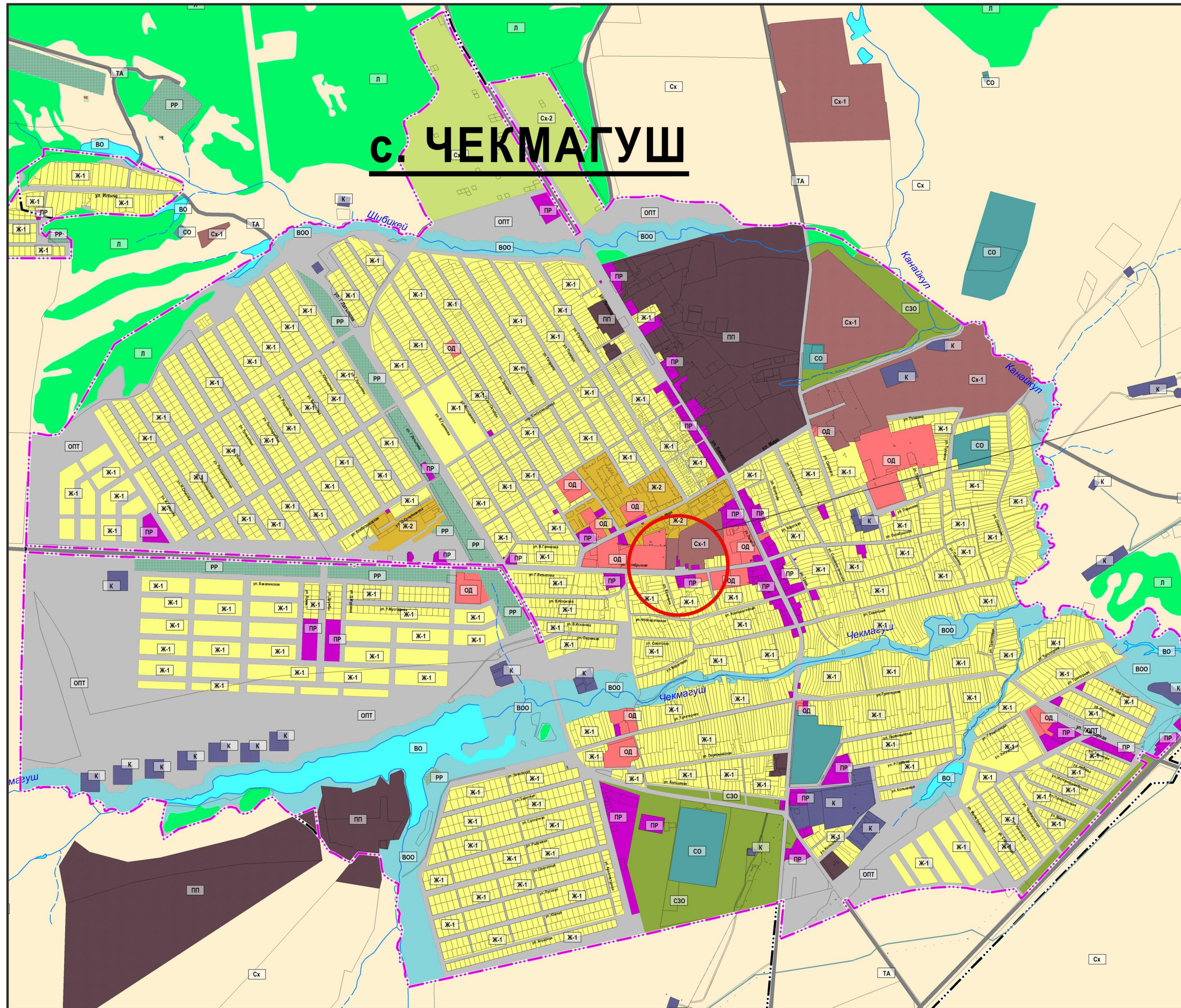
| Экспликация | |
|-------------|---|
| 1 | Существующий магазин |
| 2 | Планируемое расширение магазина |
| 3 | Территория хоз. площадки контейнерного типа |
| 4 | Зона загрузки |
| 5 | Эвакуационный выход |
| 6 | Парковочная зона |
| 7 | Существующие здание |
| 8 | Существующие здание |

Согласовано

Инов. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

| Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 02:51:080334, включающий в себя земельные участки с кадастровыми номерами 02:51:080334:656, 02:51:080334:657, расположенный в селе Чекмагуш сельского поселения Чекмагушевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки). | | | | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | | | |
|--|------|--------|--|--|--|------|---------|------|-------|---------|--------|------|--------|----|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>стадия</th> <th>лист</th> <th>листов</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ПП</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | | | | | | | стадия | лист | листов | ПП | 1 | 1 |
| стадия | лист | листов | | | | | | | | | | | | | | |
| ПП | 1 | 1 | | | | | | | | | | | | | | |

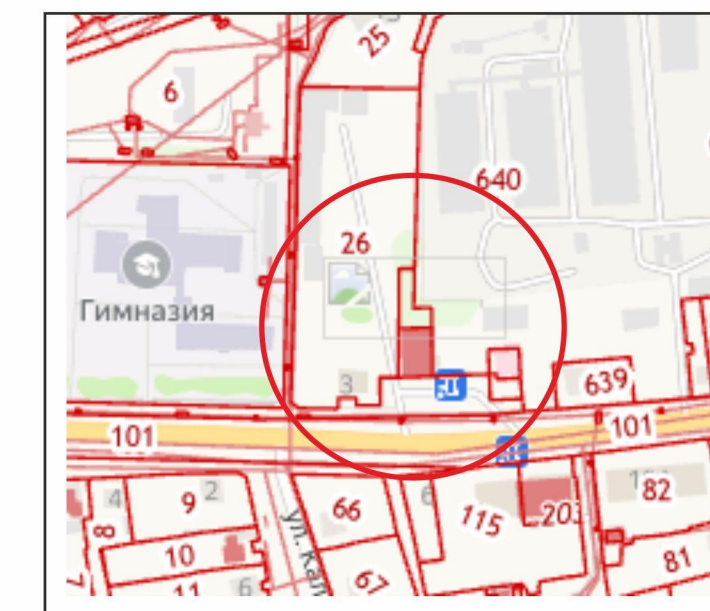
Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 02:51:080334, включающий в себя земельные участки с кадастровыми номерами 02:51:080334:656, 02:51:080334:657, расположенный в селе Чекмагуш сельского поселения Чекмагушевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки).



Размещения планируемого объекта

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ:

ПР Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности



Согласовано

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|------|---------|------|--------|---------|------|--------|
| Проект планировки и проект межевания территории части кадастрового квартала 02:51:080334, включающий в себя земельные участки с кадастровыми номерами 02:51:080334:656, 02:51:080334:657, расположенный в селе Чекмагуш сельского поселения Чекмагушевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан с подготовкой инженерных изысканий (с созданием топографической съемки) | | | | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №подк. | Подпись | Дата | |
| | | | | | | | | | | | | |
| СТАДИЯ | | | | | | | | | | | ЛИСТ | ЛИСТОВ |
| ПП | | | | | | | | | | | 1 | 1 |