



КАРАР

5 октябрь 2023 й.

№112

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

5 октябрь 2023 г.

О программе проведения проверки готовности  
к отопительному периоду

Руководствуясь ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Администрация сельского поселения Чекмагушевский сельсовет муниципального района Чекмагушевский район Республики Башкортостан постановляет:

1. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному периоду (приложение № 1).
2. Утвердить состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду (приложение № 2).
3. Опубликовать настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации сельского поселения Чекмагушевский сельсовет.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



М.Х. Хасанов

### **Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду**

1.1. Целью программы проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее – программа) является оценка готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.2. Проверка проводится на предмет соблюдения обязательных требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - правила), в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

1.3. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с правилами.

1.4. Срок проведения проверки потребителей тепловой энергии определен периодом с 01 июня по 15 октября, теплоснабжающих и теплосетевых организаций - с 01 сентября по 1 ноября.

1.5. Объекты, подлежащие проверке: ООО «Чекмагушевское ПУЖКХ», Центральная котельная с. Чекмагуш, котельная ЧМЗ ФГУП УАП «Гидравлика», Башкирская РЭС, филиал ОАО «Газпром газораспределение Уфа» в г. Дюртюли.

1.6. Проверка готовности к отопительному периоду осуществляется комиссией.

1.7. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии, в комиссию по согласованию могут привлекаться представители теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций.

1.8. При проверке готовности к отопительному периоду комиссией проверяется выполнение требований по готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплопотребляющих организаций в соответствии с нормами и правилами.

1.9. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду в соответствии с нормами и правилами (Приложение №3,4,5).

Состав комиссии  
по проведению проверки готовности к отопительному периоду  
по сельскому поселению Чекмагушевский сельсовет

Председатель комиссии - глава сельского поселения	М.Х. Хасанов
Члены комиссии	
- заведующий сектором ЖКХ Администрации МР Чекмагушевский район РБ (по согласованию)	С.Р. Марданова
- исполнительный директор ООО «Чекмагушевское ПУЖКХ» (по согласованию)	Р.К. Агиев
- директор МУП по водоснабжению (по согласованию)	Ф.З.Гулюмов

Акт проверки готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_ г.  
(место составления акта)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата составления акта)

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. в соответствии

с Федеральным законом от 27 июля 2010 года N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_ ;
2. \_\_\_\_\_ ;
3. \_\_\_\_\_ ;

.....  
В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия  
установила:

\_\_\_\_\_ *(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)*

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному  
периоду:

\_\_\_\_\_

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду

/

гг.\*

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_ *(подпись, расшифровка подписи)*

Заместитель председателя  
комиссии:

\_\_\_\_\_ *(подпись, расшифровка подписи)*

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ *(подпись, расшифровка подписи)*

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"        "        20        г.

\_\_\_\_\_ *(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)*

\* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

## Паспорт готовности к отопительному периоду

Выдан

\_\_\_\_\_

*(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)*

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_ ;

2. \_\_\_\_\_ ;

3. \_\_\_\_\_ ;

.....

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)*

Критерии надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории :первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями; вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч: жилых и общественных зданий до 12°C; промышленных зданий до 8°C; третья категория - остальные потребители.
2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории; подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице N 1; согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды; согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем; среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица N 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t°C (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91

1.10. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки, отражены в требованиях, перечисленных ниже, а при необходимости – проводится осмотр объекта.

В результате проверки теплоснабжающих организаций устанавливается:

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении (имеется/отсутствует).

2. Готовность к выполнению графиков тепловых нагрузок, поддержанию температурных графиков, утвержденных схемой теплоснабжения (готов/не готов).

3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами (соблюдает/ не соблюдает).

4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии (имеется/отсутствует).

5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.

5.1. Укомплектованность указанных служб персоналом.

5.2. Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения (обеспечен/необеспечен).

6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей.

7. Организация контроля температурных режимов отпуска тепловой энергии (организован/неорганизован).

8. Обеспечение качества теплоносителя.

9. Организация коммерческого учета реализуемой тепловой энергии.



10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в т.ч. предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении (обеспечивается/не обеспечивается).

---

11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии.

11.1. Готовность систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи (готова/не готова).

---

11.2. Соблюдение водно-химического режима (соблюдается/не соблюдается).

---

11.3. Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации (отсутствуют/присутствуют).

---

11.4. Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей (имеются/отсутствуют).

---

11.5. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения предприятий (имеются/отсутствуют).

---

11.6. Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а так же органов местного самоуправления (имеется/отсутствует).

---

11.7. Проведение гидравлических испытаний тепловых сетей (проведена/не проведена).

---

11.8. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения (выполнено/не выполнено).

---

11.9. Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии (выполняется/не выполняется).

---

11.10. Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива (имеется/отсутствует).

---

12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией (имеются/отсутствуют).

---

13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления (отсутствуют/имеются).

---

14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (отсутствуют/имеются).

---

В результате проверки потребителей тепловой энергии устанавливается:

1. Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок (не имеется/устранены).

---

2. Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок (произведена/не произведена).

---

3. Разработка эксплуатационных режимов, а так же мероприятий по их внедрению (разработаны/не разработаны).

---

4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии (имеется/отсутствует).

---

4.1. Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения (выполнен/не выполнен).

---

5. Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии (в соответствующем/не соответствующем качестве).

---

6. Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а так же индивидуальных тепловых пунктов (утеплены/не утеплены).

---

7. Состояние трубопроводов, арматуры и тепловые изоляции в пределах тепловых пунктов (в соответствующем/не соответствующем качестве).

---

8. Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

---

9. Работоспособность защиты систем теплоснабжения.

---

10. Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией отсутствует/имеется).

---

11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно: готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи (готова/не готова).

---

12. Соблюдение водно-химического режима (соблюдается/не соблюдается).

---

13. Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации (отсутствуют/имеются).

---

14. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения (выполнено/не выполнено).

---

15. Плотность оборудования тепловых пунктов (соответствует/не соответствует).

---

16. Наличие пломб на расчетных шайбах (имеется/не имеется).

---

17. Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (имеется/не имеется).

---

18. Наличие собственных и привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально – техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплотребляющих установок (имеется/не имеется).

---

19. Проведение испытания оборудования теплотребляющих установок на плотность и прочность (проведены/не проведены).

---